

Índice de Formularios

Parte I Planeamiento 100

200 Procedimiento de evaluación ambiental estratégica

240 *Procedimiento de evaluación ambiental estratégica*

- 250 Comunicación del órgano promotor al órgano ambiental para determinar posibles efectos significativos sobre el medio ambiente
- 255 Documento de síntesis del contenido del instrumento de planeamiento urbanístico para determinar la posible existencia de efectos significativos sobre el medio ambiente
- 260 Resolución del órgano ambiental acerca del sometimiento del instrumento de planeamiento urbanístico a evaluación ambiental
- 270 Consulta del órgano ambiental dirigido a las administraciones públicas afectadas y al público interesado para determinar el contenido del documento de referencia

275 *Documento de referencia*

- 277 Documento de referencia. Plan General de Ordenación Urbana
- 278 Documento de referencia. Plan Parcial
- 280 Remisión del Documento de Referencia

285 *Informe de Sostenibilidad Ambiental (ISA)*

- 287 Informe de Sostenibilidad Ambiental (ISA). Plan General de Ordenación Urbana
- 288 Informe de Sostenibilidad Ambiental (ISA). Plan Parcial
- 290 Consulta a las Administraciones Públicas afectadas y al público interesado sobre el Plan y el ISA
- 295 Informe, alegaciones u observaciones formulados en la fase de consultas

300 *Memoria Ambiental*

- 302 Memoria Ambiental. Plan General de Ordenación Urbana
- 303 Memoria Ambiental. Plan Parcial
- 305 Traslado de la Memoria Ambiental al órgano ambiental

320 *Acuerdo del órgano ambiental sobre la Memoria Ambiental*

- 325 Resolución del órgano ambiental sobre la Memoria Ambiental

340 *Publicidad*

- 345 Publicidad

500 Plan general de ordenación urbana

510 *Formulación*

- 515 Acuerdo de iniciación del expediente
- 520 Informe jurídico exponiendo el procedimiento para la aprobación del Plan General Municipal
- 525 Acuerdo del Pleno resolviendo sobre la redacción del Plan General Municipal
- 530 Acuerdo del Pleno resolviendo el concurso convocado para la adjudicación de la redacción del Plan General Municipal

540 *Suspensión de licencias*

- 545 Informe Técnico sobre conveniencia de suspender determinadas licencias urbanísticas
- 550 Informe jurídico de Secretaría sobre la suspensión potestativa de determinadas licencias urbanísticas
- 555 Acuerdo de suspensión potestativa de licencias urbanísticas
- 560 Anuncio de la suspensión

570 *Avance del planeamiento*

- 575 Acuerdo abriendo período de información pública antes de acordarse la elaboración del Plan General Municipal
- 580 Informe técnico sobre el estado de elaboración del Plan General Municipal
- 585 Informe jurídico de Secretaría
- 590 Acuerdo aprobando el avance
- 595 Anuncio del avance
- 600 Informe técnico del equipo redactor sobre las sugerencias formuladas al avance
- 605 Informe técnico municipal sobre las sugerencias formuladas al avance
- 610 Acuerdo municipal sobre el contenido final del avance

620 *Aprobación del Plan General*

- 624 Informe técnico previo a la aprobación inicial del Plan General Municipal
- 626 Informe jurídico previo a la aprobación inicial del Plan General Municipal
- 627 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
- 628 Acuerdo de aprobación inicial del Plan General Municipal
- 630 Anuncio de la aprobación inicial del Plan General Municipal
- 632 Solicitud de informe sectorial
- 633 Informes Sectoriales
- 634 Escrito de alegaciones al acuerdo de aprobación inicial del Plan General Municipal
- 636 Informe técnico municipal sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 638 Informe jurídico sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 640 Informe del equipo redactor del Plan General Municipal sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 641 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
- 642 Acuerdo de aprobación provisional del Plan General Municipal no habiéndose formulado alegaciones
- 644 Acuerdo de aprobación provisional del Plan General Municipal habiéndose formulado alegaciones. Modelo con estimación de alegaciones que no significan un cambio sustancial en los criterios y soluciones generales del Plan General Municipal inicialmente aprobado, o con desestimación de todas las alegaciones
- 646 Acuerdo de sometimiento del Plan General Municipal a un nuevo trámite de información pública al haberse estimado alegaciones que significan un cambio sustancial en los criterios y soluciones generales del inicialmente aprobado
- 648 Anuncio del nuevo período de información pública
- 650 Envío de documentación al órgano competente para la aprobación definitiva
- 651 Solicitud de informe sectorial por el órgano autonómico competente para la aprobación definitiva del Plan
- 652 Acuerdo sobre la aprobación definitiva del Plan General Municipal
- 654 Publicación del acuerdo de aprobación definitiva del Plan General Municipal
- 655 Liquidación de la tasa por prestación de servicios administrativos generales de carácter urbanístico

660 *Modelo de Plan General*

- 665 Modelo de Plan General

670 *Modificación y Revisión del Plan General Municipal*

- 675 Instancia de solicitud de modificación puntual del Plan General Municipal
- 680 Memoria justificativa de la modificación puntual del Plan General Municipal

700 Normas subsidiarias y complementarias

720 *Normas subsidiarias*

735 *Formulación*

- 740 Acuerdo de iniciación del expediente
- 742 Informe jurídico exponiendo el procedimiento para la aprobación de las Normas Subsidiarias del planeamiento
- 744 Acuerdo del Pleno resolviendo sobre la redacción de las Normas Subsidiarias de planeamiento
- 746 Acuerdo del Pleno resolviendo el concurso convocado para la adjudicación de la redacción de las Normas Subsidiarias del Planeamiento

750 *Suspensión de licencias*

- 754 Informe Técnico sobre conveniencia de suspender determinadas licencias urbanísticas
- 756 Informe jurídico de Secretaría sobre la suspensión potestativa de determinadas licencias urbanísticas
- 758 Acuerdo de suspensión potestativa de licencias urbanísticas
- 760 Anuncio de la suspensión

765 *Avance de las Normas*

- 768 Informe técnico sobre el estado de elaboración de las Normas Subsidiarias de Planeamiento
- 770 Informe jurídico de Secretaría
- 772 Acuerdo aprobando el avance
- 774 Anuncio del avance
- 776 Informe técnico del equipo redactor sobre las sugerencias formuladas al avance
- 778 Informe técnico municipal sobre las sugerencias formuladas al avance
- 780 Acuerdo municipal sobre el contenido final del avance

790 *Aprobación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento*

- 794 Informe técnico previo a la aprobación inicial de las Normas Subsidiarias del planeamiento
- 796 Informe jurídico previo a la aprobación inicial de las Normas Subsidiarias del planeamiento
- 797 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
- 800 Acuerdo aprobación inicial de las Normas Subsidiarias del planeamiento
- 802 Anuncio de la aprobación inicial de las Normas Subsidiarias del planeamiento
- 804 Solicitud de informe sectorial
- 805 Informes Sectoriales
- 806 Escrito de alegaciones al acuerdo de aprobación inicial de las Normas Subsidiarias del planeamiento Municipal
- 808 Informe técnico municipal sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 810 Informe jurídico sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 811 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
- 812 Informe del equipo redactor de las Normas Subsidiarias sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 814 Acuerdo de aprobación provisional de las Normas Subsidiarias del planeamiento no habiéndose formulado alegaciones
- 816 Acuerdo de aprobación provisional de las Normas Subsidiarias del planeamiento habiéndose formulado alegaciones. Modelo con estimación de alegaciones que no significan un cambio sustancial en los criterios y soluciones generales de las Normas Subsidiarias del planeamiento inicialmente aprobadas, o con desestimación de todas las alegaciones
- 818 Acuerdo de sometimiento de las Normas Subsidiarias a un nuevo trámite de

- información pública al haberse estimado alegaciones que significan un cambio sustancial en los criterios y soluciones generales de las inicialmente aprobadas
- 820 Anuncio del nuevo periodo de información pública previo a la aprobación provisional
- 822 Envío de documentación al órgano competente para la aprobación definitiva
- 823 Solicitud de informe sectorial por el órgano autonómico competente para la aprobación definitiva de las Normas
- 824 Acuerdo sobre la aprobación definitiva de las Normas Subsidiarias del planeamiento
- 826 Publicación del acuerdo de aprobación definitiva de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal
- 827 Liquidación de la tasa por prestación de servicios administrativos generales de carácter urbanístico
- 830 *Modelo de Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal*
 - 832 Normas subsidiarias de planeamiento
- 840 *Modificación y Revisión de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal*
 - 842 Modificación y Revisión de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal
- 850 *Normas complementarias*
 - 870 Acuerdo municipal proponiendo la elaboración de Normas Complementarias municipales
 - 880 Informe de Secretaría sobre la propuesta de elaboración de Normas Complementarias

900 Proyecto de delimitación de suelo urbano

- 950 Proyecto de delimitación de suelo urbano

1000 Programa de Actuación Urbanística

- 1050 Modelo de Programa de Actuación Urbanística (RP)
- 1060 Modelo de Programa de Actuación Urbanística (Legislaciones autonómicas)
- 1070 Modelo de Programa de Actuación Urbanística Municipal (Legislaciones autonómicas)

1100 Plan de Sectorización

- 1150 Modelo de Plan de Sectorización

1300 Plan parcial

- 1320 *Plan parcial de iniciativa municipal*
 - 1340 *Formulación*
 - 1345 Acuerdo de la Alcaldía (o de la Junta de Gobierno Local) formulando el Plan Parcial
 - 1350 Informe jurídico exponiendo el procedimiento de aprobación del Plan Parcial
 - 1360 *Suspensión de licencias*
 - 1364 Informe Técnico sobre conveniencia de suspender determinadas licencias urbanísticas
 - 1366 Informe jurídico de Secretaría sobre la suspensión potestativa de determinadas licencias urbanísticas
 - 1368 Acuerdo de suspensión potestativa de licencias urbanísticas
 - 1370 Anuncio de la suspensión
 - 1380 *Aprobación del Plan Parcial*
 - 1384 Informe técnico previo a la aprobación inicial del Plan Parcial
 - 1386 Informe jurídico previo a la aprobación inicial del Plan Parcial
 - 1387 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
 - 1388 Acuerdo de aprobación inicial del Plan Parcial

- 1390 Anuncio de la aprobación inicial del Plan Parcial
- 1392 Solicitud de informe sectorial
- 1393 Informes sectoriales
- 1394 Escrito de alegaciones al acuerdo de aprobación inicial del Plan Parcial
- 1396 Informe técnico municipal sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 1398 Informe jurídico sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 1399 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
- 1400 Informe del equipo redactor del Plan Parcial sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial
- 1402 Acuerdo de aprobación provisional del Plan Parcial no habiéndose formulado alegaciones
- 1404 Acuerdo de sometimiento del Plan Parcial a un nuevo trámite de información pública al haberse estimado alegaciones que significan un cambio sustancial en los criterios y soluciones generales del inicialmente aprobado
- 1406 Acuerdo de sometimiento del Plan Parcial a un nuevo trámite de información pública al haberse estimado alegaciones que significan un cambio sustancial en los criterios y soluciones generales del inicialmente aprobado
- 1408 Anuncio del nuevo período de información pública previo a la aprobación provisional
- 1410 Envío de documentación al órgano autonómico competente para la aprobación definitiva
- 1411.1 Solicitud de informe sectorial por el órgano autonómico competente para la aprobación definitiva del Plan
- 1411.2 Informe técnico previo a la aprobación definitiva del Plan Parcial por el Ayuntamiento
- 1412 Informe jurídico previo a la aprobación definitiva del Plan Parcial por el Ayuntamiento
- 1413 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo
- 1414 Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento aprobando definitivamente el Plan Parcial
- 1416 Acuerdo del órgano competente de la Comunidad Autónoma sobre la aprobación definitiva del Plan Parcial
- 1418 Publicación del acuerdo de aprobación definitiva del Plan Parcial
- 1419 Liquidación de la tasa por prestación de servicios administrativos generales de carácter urbanístico, cuando la aprobación definitiva del Plan Parcial corresponde a un órgano autonómico
- 1430 *Modificación del Plan Parcial*
 - 1435 Modificación del Plan Parcial
- 1450 *Planes parciales de iniciativa particular*
 - 1470 *Tramitación*
 - 1474 Instancia de los interesados
 - 1476 Compromisos contraídos entre los promotores del Plan Parcial y el Ayuntamiento
 - 1478 Citación personal en el trámite de información pública
 - 1480 Informe del equipo promotor sobre las alegaciones formuladas al Plan Parcial
 - 1482 Notificación personal a los propietarios de la aprobación definitiva del Plan Parcial
 - 1490 *Modelo de Plan Parcial*
 - 1495 Modelo de Plan Parcial

1600 Planes especiales y catálogos

1650 Planes Especiales

1655 Planes Especiales

1700 Modelos de Planes Especiales

1725 Plan Especial de equipamiento

1730 Plan Especial de protección

1735 Plan Especial de Reforma Interior

1800 Estudio de detalle

1820 Estudio de detalle de iniciativa municipal

1840 Formulación

1845 Acuerdo de Alcaldía/Junta de Gobierno Local formulando el Estudio de Detalle

1850 Informe jurídico exponiendo el procedimiento de aprobación del Estudio de Detalle

1860 Suspensión de licencias

1864 Informe Técnico sobre conveniencia de suspender determinadas licencias urbanísticas

1866 Informe jurídico de Secretaría sobre la suspensión potestativa de determinadas licencias urbanísticas

1868 Acuerdo de suspensión potestativa de licencias urbanísticas

1870 Anuncio de la suspensión

1880 Aprobación del Estudio de Detalle

1884 Informe técnico previo a la aprobación inicial del Estudio de Detalle

1886 Informe jurídico previo a la aprobación inicial del Estudio de Detalle

1887 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo

1888 Acuerdo de aprobación inicial del Estudio de Detalle

1890 Anuncio de la aprobación inicial del Estudio de Detalle

1892 Citación personal en el trámite de información pública

1894 Escrito de alegaciones al acuerdo de aprobación inicial del Estudio de Detalle

1896 Informe técnico municipal sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial

1898 Informe jurídico sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial

1899 Dictamen de la Comisión Informativa competente en materia de Urbanismo

1900 Informe del equipo redactor del Estudio de Detalle sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública de la aprobación inicial

1902 Acuerdo de aprobación definitiva del Estudio de Detalle no habiéndose formulado alegaciones

1904 Acuerdo de aprobación definitiva del Estudio de Detalle habiéndose formulado alegaciones

1906 Notificación del acuerdo de aprobación definitiva al órgano competente de la Comunidad Autónoma

1908 Publicación del acuerdo de aprobación definitiva del Estudio de Detalle

1925 Modificación del Estudio de Detalle

1930 Modificación del Estudio de Detalle

1950 Estudios de detalle de iniciativa particular

1970 Tramitación

1974 Instancia de los interesados

1976 Acuerdo impulsando el procedimiento

1978 Informe técnico sobre tramitación de Estudio de Detalle de iniciativa particular

- 1980 Informe jurídico sobre tramitación de Estudio de Detalle de iniciativa particular
- 1990 *Modelo de Estudio de Detalle*
- 1995 Modelo de Estudio de Detalle

Parte II Urbanización 2500

2600 Expediente para la tramitación de proyecto de Urbanización

- 2650 Escrito solicitando la aprobación de proyecto de urbanización
- 2655 Admisión a trámite del expediente
- 2660 Informe técnico
- 2670 Traslado de deficiencias al promotor
- 2675 Comunicación de subsanación de deficiencias por el promotor
- 2680 Informe del Arquitecto Municipal (aceptación de deficiencias)
- 2685 Informe jurídico
- 2690 Resolución del Alcalde-Presidente aprobando inicialmente el proyecto
- 2695 Edicto
- 2700 Escrito de alegaciones
- 2705 Certificado de exposición al público
- 2710 Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización
- 2715 Anuncio de aprobación definitiva

2800 Expediente para la recepción de obras de Urbanización

- 2850 Acta de recepción provisional
- 2855 Acta de recepción provisional con subsanación de deficiencias
- 2860 Acta de recepción definitiva
- 2865 Resolución aprobando el acta de recepción definitiva
- 2900 Modelo de ordenanza municipal de urbanización
- 2950 Modelo de ordenanza municipal de urbanización

Parte III Gestión 3500

3600 Delimitación de unidades de ejecución

- 3625 *Iniciación*
 - 3630 Iniciación de oficio
 - 3635 Iniciación a instancia de particular interesado
- 3650 *Informe de la Secretaría del Ayuntamiento*
 - 3660 Informe de la Secretaría del Ayuntamiento
- 3670 *Aprobación inicial del proyecto de delimitación*
 - 3674 Acuerdo
 - 3676 Anuncio para cumplir con el trámite de información pública
 - 3678 Notificación personal a los propietarios
 - 3680 Escrito de alegaciones
 - 3682 Certificado de Secretaría sobre el trámite de información pública dada al proyecto de delimitación
 - 3684 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el proyecto de delimitación aprobado inicialmente
- 3700 *Aprobación definitiva del proyecto de delimitación*
 - 3710 Acuerdo
 - 3714 Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva
 - 3718 Notificación a los propietarios

- 3722 Certificado final de la Secretaría de firmeza de la aprobación definitiva del proyecto de delimitación
- 3750 *Modificación de las unidades de ejecución*
 - 3760 Modificación de las unidades de ejecución
- 3800 Actuaciones sistemáticas**
 - 3825 *Modificación del sistema de actuación*
 - 3840 Modificación del sistema de actuación
 - 3850 *Sistema de compensación*
 - 3860 *Iniciación*
 - 3864 Propuesta de gestión urbanística por compensación presentada en procedimiento de delimitación de la unidad de ejecución de un Plan
 - 3866 Acuerdo de los propietarios para la aprobación de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación de la Junta de Compensación
 - 3868 Acuerdo de requerimiento a los propietarios para la presentación de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación de la Junta
 - 3870 Notificación a los propietarios del acuerdo de requerimiento a los propietarios para la presentación de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación de la Junta
 - 3900 *Junta de compensación*
 - 3920 *Estatutos y bases de actuación*
 - 3924 Presentación de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3926 Proyecto de Estatutos
 - 3928 Proyecto de bases de actuación
 - 3930 Solicitud de informe sobre los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3932 Informe técnico sobre los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3934 Informe jurídico de la Secretaría sobre los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Informe desfavorable
 - 3936 Informe jurídico de la Secretaría sobre los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Informe favorable
 - 3938 Denegación de la aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Acuerdo denegatorio de la aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3940 Denegación de la aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Edicto de publicación del acuerdo denegatorio de la aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3942 Denegación de la aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Notificación del acuerdo denegatorio de la aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3944 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Acuerdo de aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación de la Junta de Compensación
 - 3946 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Edicto de publicación del acuerdo de aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
 - 3948 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Notificación del acuerdo de aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación de la Junta
 - 3950 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Escrito de alegaciones

- 3952 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Escrito de solicitud de incorporación a la Junta
- 3954 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Certificado de Secretaría sobre el trámite de información pública dada a los proyectos de Estatutos y de bases de actuación aprobados inicialmente
- 3956 Aprobación inicial de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación, información pública y audiencia a los interesados. Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública de sometido los proyectos de Estatutos y de bases de actuación aprobados inicialmente
- 3958 Denegación de la aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación de la Junta
- 3960 Denegación de la aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Edicto de publicación del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
- 3962 Denegación de la aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Notificación a los propietarios e interesados del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
- 3964 Aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Acuerdo de aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
- 3966 Aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
- 3968 Aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación. Notificación a los propietarios del acuerdo de aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y de bases de actuación
- 4010 *Constitución de la Junta de Compensación*
 - 4014 Requerimiento a los propietarios para la constitución de la Junta de Compensación
 - 4016 Escritura pública de constitución de la Junta
 - 4018 Requerimiento de adhesión a los propietarios que no se han adherido aún a la Junta tras su constitución
 - 4020 Diligencia de adhesión a la Junta
 - 4022 Denegación de la aprobación de la constitución de la Junta. Acuerdo denegatorio de la aprobación de la constitución de la Junta de Compensación
 - 4024 Denegación de la aprobación de la constitución de la Junta. Notificación al Presidente de la Junta del acuerdo denegatorio de la aprobación de su constitución
 - 4026 Aprobación de la constitución de la Junta de Compensación. Acuerdo de aprobación de la constitución de la Junta de Compensación
 - 4028 Aprobación de la constitución de la Junta de Compensación. Notificación al Presidente de la Junta del acuerdo de aprobación de su constitución
 - 4030 Aprobación de la constitución de la Junta de Compensación. Certificado de la Secretaría del acuerdo de aprobación de la constitución de la Junta
 - 4032 Inscripción de la Junta en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras. Solicitud de inscripción de la Junta en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras
 - 4034 Inscripción de la Junta en el Registro de Entidades Urbanísticas Cola-

- boradoras. Notificación de la práctica de la inscripción de la Junta en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras
- 4036 Solicitud de práctica de nota marginal de afección de los terrenos al sistema de compensación
- 4038 Certificado para adjuntar a la solicitud de práctica de nota marginal de afección
- 4040 Acuerdo del Órgano Rector de la Junta de proceder a la expropiación forzosa de las fincas no incorporadas a la Junta de Compensación
- 4042 Notificación al afectado de la expropiación forzosa de finca no incorporada a la Junta de Compensación
- 4045 *Funcionamiento de la Junta de Compensación*
 - 4047 Convocatoria de la Asamblea General de la Junta de Compensación
 - 4047.1 Acta de sesión de la Asamblea General de la Junta de Compensación
 - 4047.2 Certificado del Acta de sesión de la Asamblea General de la Junta de Compensación
 - 4048 Solicitud de los propietarios de convocatoria de Asamblea General de la Junta de Compensación
 - 4049 Convocatoria del Consejo Rector de la Junta de Compensación
 - 4049.1 Acta de sesión del Consejo Rector de la Junta de Compensación
 - 4049.2 Certificado de Acta de sesión del Consejo Rector de la Junta de Compensación
- 4050 *Proyecto de compensación*
 - 4060 *Proyecto de compensación*
 - 4065 Proyecto de compensación
 - 4070 *Sometimiento por la Junta del proyecto de compensación a audiencia de los interesados*
 - 4074 Anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia o de la Comunidad Autónoma uniprovincial
 - 4076 Notificación personal a los propietarios afectados
 - 4078 Escrito de alegaciones
 - 4080 *Acuerdo de la Junta sobre la aprobación inicial del proyecto de compensación*
 - 4085 Acuerdo de la Junta sobre la aprobación inicial del proyecto de compensación
 - 4100 *Certificado del Secretario de la Junta del acuerdo de aprobación del proyecto de compensación*
 - 4105 Certificado del Secretario de la Junta del acuerdo de aprobación del proyecto de compensación
 - 4110 *Aprobación definitiva del proyecto de compensación*
 - 4114 Presentación por la Junta ante el Ayuntamiento del proyecto de compensación para su aprobación definitiva
 - 4116 Solicitud de informe técnico sobre el proyecto
 - 4118 Informe técnico sobre el proyecto
 - 4120 Informe jurídico de la Secretaría del Ayuntamiento sobre el proyecto. Informe desfavorable a la aprobación definitiva
 - 4122 Informe jurídico de la Secretaría del Ayuntamiento sobre el proyecto. Informe favorable a la aprobación definitiva
 - 4124 Denegación de la aprobación definitiva del proyecto. Acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
 - 4126 Denegación de la aprobación definitiva del proyecto. Edicto de publicación del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
 - 4128 Denegación de la aprobación definitiva del proyecto. Notificación al Pre-

- sidente de la Junta del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
- 4130 Aprobación definitiva del proyecto de compensación. Acuerdo de aprobación definitiva del proyecto de compensación presentado
- 4132 Aprobación definitiva del proyecto de compensación. Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto
- 4134 Aprobación definitiva del proyecto de compensación. Notificación al Presidente de la Junta del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto
- 4136 Aprobación definitiva del proyecto de compensación. Certificado de la Secretaría de la firmeza administrativa del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto
- 4140 *Solicitud de inscripción del proyecto en el Registro de la Propiedad*
- 4145 Solicitud de inscripción del proyecto en el Registro de la Propiedad
- 4150 *Acta de transmisión de la Junta al Ayuntamiento de los terrenos objeto de cesión obligatoria y gratuita*
- 4155 Acta de transmisión de la Junta al Ayuntamiento de los terrenos que son objeto de cesión obligatoria y gratuita
- 4160 *Traslado de cargas*
- 4162 Certificado de acuerdo de entidad bancaria sobre traslado de cargas. Modelo A
- 4164 Certificado de acuerdo de entidad bancaria sobre traslado de cargas. Modelo B
- 4175 *Ejecución de las obras de urbanización*
- 4180 *Proyecto de urbanización*
- 4185 Proyecto de urbanización
- 4190 *Contrato de ejecución de obras*
- 4193 Pliego de condiciones para la adjudicación por la Junta de Compensación del contrato de ejecución de las obras de urbanización
- 4195 Contrato de ejecución de las obras de urbanización
- 4200 *Demolición de obras no conformes con el proyecto de urbanización*
- 4204 Audiencia previa a la Junta de Compensación
- 4206 Escrito de alegaciones de la Junta de Compensación
- 4208 Acuerdo municipal ordenando la demolición de las obras
- 4210 Notificación a la Junta del acuerdo de demolición de obras
- 4215 *Acta de recepción definitiva de las obras de urbanización e instalaciones por la Junta*
- 4220 Acta de recepción definitiva de las obras de urbanización e instalaciones por la Junta
- 4225 *Cesión de las obras de urbanización, instalaciones y dotaciones al Ayuntamiento*
- 4228 Comunicación de la cesión por el Presidente de la Junta al Ayuntamiento
- 4230 Informe de los Servicios Técnicos sobre las obras de urbanización objeto de cesión
- 4232 Acta de cesión de las obras, instalaciones y dotaciones al Ayuntamiento
- 4240 *Cobro de cuotas de gastos de urbanización*
- 4244 Acuerdo del Órgano Rector de la Junta de Compensación de requerimiento de pago a los propietarios de los terrenos afectados
- 4246 Notificación del acuerdo de requerimiento de pago de las cuotas de urbanización
- 4248 Acuerdo del Órgano Rector de la Junta de solicitud al Ayuntamiento de la recaudación de las cuotas por la vía de apremio
- 4250 Certificado del Secretario de la Junta del acuerdo del Órgano Rector de

solicitud al Ayuntamiento de la recaudación de las cuotas por la vía de apremio

4252 Escrito del Presidente de la Junta instando del Ayuntamiento la recaudación por la vía de apremio de las cuotas adeudadas

4256 Acuerdo del Ayuntamiento sobre la solicitud de la Junta de Compensación de recaudar las cuotas adeudadas por la vía de apremio

4260 Notificación al interesado del acuerdo del Ayuntamiento sobre la recaudación de las cuotas adeudadas a la Junta de Compensación por la vía de apremio

4275 *Sistema de cooperación*

4300 *Reparcelación*

4310 *Iniciación del expediente de reparcelación*

4314 Solicitud de iniciación del expediente

4316 Acuerdo de iniciación del expediente de reparcelación

4318 Oficio de la Secretaría para la identificación de los propietarios y de las fincas afectadas por la unidad de ejecución y por el expediente

4320 Solicitud de certificación de titularidad y cargas al Registro de la Propiedad

4322 Edicto dando publicidad al inicio del expediente de reparcelación

4324 Notificación del inicio del expediente a los propietarios de los terrenos y requerimiento para que exhiban sus títulos

4330 *Proyecto de Reparcelación*

4334 Presentación de un proyecto de reparcelación por los propietarios afectados

4336 Escrito de los propietarios afectados renunciando al derecho de presentar un proyecto de reparcelación

4338 Acuerdo de ampliación de plazo ante la presentación por los propietarios de un proyecto de reparcelación parcialmente incompleto

4340 Notificación a los propietarios del acuerdo de concesión de nuevo plazo para completar el proyecto de reparcelación presentado

4342 Acuerdo municipal de redacción de oficio del proyecto de reparcelación

4344 Edicto de publicación del acuerdo municipal de redacción de oficio del proyecto de reparcelación

4346 Notificación a los propietarios del acuerdo para la redacción de oficio del proyecto de reparcelación

4348 Proyecto de reparcelación

4350 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos Municipales sobre el proyecto de reparcelación presentado

4352 Informe técnico sobre el proyecto de reparcelación presentado

4354 Informe de la Secretaría sobre el proyecto de reparcelación presentado

4360 *Aprobación inicial, información pública y audiencia de los interesados*

4364 Acuerdo de aprobación inicial del proyecto de reparcelación

4366 Edicto de publicación del acuerdo de aprobación inicial

4368 Notificación a los propietarios afectados

4370 Escrito de alegaciones

4372 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada al proyecto de reparcelación aprobado inicialmente

4374 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el proyecto de reparcelación aprobado inicialmente

4376 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos Municipales sobre las alegaciones presentadas al proyecto de reparcelación aprobado inicialmente

- 4378 Informe técnico sobre las alegaciones presentadas al proyecto de reparcelación aprobado inicialmente
- 4380 Informe de Secretaría sobre las alegaciones presentadas al proyecto. Teniendo en cuenta las alegaciones presentadas, o la falta de ellas, y el informe del Técnico Municipal, no es necesario rectificar el proyecto de reparcelación aprobado inicialmente ni, en consecuencia, someter ese proyecto a un nuevo trámite de audiencia a los interesados (art. 109 RGU)
- 4382 Informe de Secretaría sobre las alegaciones presentadas al proyecto. Teniendo en cuenta las alegaciones presentadas y el informe del Técnico Municipal, es necesario rectificar el proyecto de reparcelación aprobado inicialmente y, en consecuencia, someter ese proyecto a un nuevo trámite de audiencia a los interesados (art. 109 RGU)
- 4384 Sometimiento del proyecto a un nuevo período de audiencia pública sobre las rectificaciones propuestas. Acuerdo municipal. Rectificaciones no sustanciales: art. 109.2 RGU
- 4386 Sometimiento del proyecto a un nuevo período de audiencia pública sobre las rectificaciones propuestas. Acuerdo municipal. Rectificaciones sustanciales: art. 109.3 RGU
- 4388 Sometimiento del proyecto a un nuevo período de audiencia pública sobre las rectificaciones propuestas. Anuncio dando publicidad al nuevo período de audiencia pública
- 4390 Sometimiento del proyecto a un nuevo período de audiencia pública sobre las rectificaciones propuestas. Notificación a los propietarios afectados acuerdo sometiendo el proyecto a un nuevo trámite de audiencia pública
- 4392 Escrito de alegaciones
- 4394 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada al proyecto con las rectificaciones propuestas
- 4396 Certificado de Secretaría sobre el trámite de información pública al que se ha sometido el proyecto
- 4398 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos sobre las alegaciones presentadas al proyecto con las rectificaciones propuestas
- 4400 Informe técnico sobre las alegaciones presentadas al proyecto con las rectificaciones propuestas
- 4402 Informe de la Secretaría sobre las alegaciones formuladas a las rectificaciones propuestas del proyecto de reparcelación inicialmente aprobado
- 4404 Informe de la Secretaria denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación tramitado
- 4410 *Denegación del proyecto de reparcelación tramitado*
 - 4414 Acuerdo denegatorio del proyecto de reparcelación tramitado
 - 4416 Edicto de publicación del acuerdo denegatorio del proyecto de reparcelación tramitado
 - 4418 Notificación a los propietarios e interesados afectados del acuerdo denegatorio del proyecto de reparcelación tramitado
 - 4420 Remisión de una copia del acuerdo denegatorio del proyecto de reparcelación tramitado a la Comisión Provincial de Urbanismo
- 4425 *Aprobación definitiva del proyecto de reparcelación*
 - 4428 Acuerdo de aprobación definitiva del proyecto. Aprobación pura y simple
 - 4430 Acuerdo de aprobación definitiva del proyecto. Aprobación con rectificaciones
 - 4432 Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto
 - 4434 Notificación a los propietarios e interesados afectados del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto

- 4436 Remisión de una copia del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto a la Comisión Provincial de Urbanismo
- 4438 Notificación de la firmeza en vía administrativa del acuerdo de aprobación definitiva y requerimientos a los propietarios para la transmisión al Ayuntamiento de los terrenos de cesión obligatoria y para la formalización de la reparcelación
- 4440 Certificado final de la Secretaría de firmeza de la aprobación definitiva del proyecto a acompañar con el documento de formalización del proyecto para la inscripción en el Registro
- 4445 *Solicitud de inscripción de la reparcelación aprobada en el Registro de la Propiedad*
- 4450 Solicitud de inscripción de la reparcelación aprobada en el Registro
- 4455 *Proceso de reparcelación voluntaria*
- 4458 Propuesta de reparcelación voluntaria
- 4460 Solicitud de inicio del procedimiento de reparcelación voluntaria con la presentación de la propuesta de reparcelación por los propietarios afectados
- 4462 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos sobre la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4464 Informe técnico sobre la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4466 Informe de la Secretaría sobre la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4468 Acuerdo de aprobación inicial de la propuesta de reparcelación voluntaria y sometimiento a información pública
- 4470 Edicto anunciando el sometiendo a información pública de la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4472 Notificación a los propietarios afectados
- 4474 Escrito de alegaciones
- 4476 Certificado de Secretaría sobre el trámite de información pública dada a la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4478 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4480 Denegación de la propuesta de reparcelación voluntaria. Acuerdo municipal denegatorio
- 4482 Denegación de la propuesta de reparcelación voluntaria. Edicto de publicación del acuerdo denegatorio
- 4484 Denegación de la propuesta de reparcelación voluntaria. Notificación a los propietarios e interesados afectados del acuerdo denegatorio
- 4486 Denegación de la propuesta de reparcelación voluntaria. Remisión de una copia del acuerdo denegatorio a la Comisión Provincial de Urbanismo
- 4488 Aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria. Acuerdo municipal de aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria
- 4490 Aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria. Edicto de publicación del acuerdo municipal de aprobación definitiva
- 4492 Aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria. Notificación a los propietarios e interesados afectados del acuerdo municipal de aprobación definitiva
- 4494 Aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria. Remisión de copia del acuerdo municipal de aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria a la Comisión Provincial de Urbanismo
- 4496 Aprobación definitiva de la propuesta de reparcelación voluntaria. Certificado final de la Secretaría de firmeza de la aprobación definitiva del

- proyecto de reparcelación voluntaria a acompañar con la escritura pública en que se formalizó la propuesta para inscripción en el Registro
- 4498 Solicitud de inscripción del proyecto de reparcelación voluntaria en el Registro de la Propiedad
- 4505 *Reparcelación simplemente económica*
- 4510 Reparcelación simplemente económica
- 4515 *Normalización de fincas*
- 4518 Iniciación. Solicitud de inicio del expediente de normalización por los propietarios afectados. Solicitud de inicio de expediente
- 4522 Iniciación. Acuerdo de iniciación del expediente de normalización y requerimiento a los propietarios para que presenten un proyecto de normalización. Previamente no se ha presentado instancia de parte a tal efecto
- 4524 Iniciación. Acuerdo de iniciación del expediente de normalización y requerimiento a los propietarios para que presenten un proyecto de normalización. Presentada instancia de inicio del proceso de normalización no se ha acompañado proyecto
- 4526 Iniciación. Acuerdo de iniciación del expediente de normalización a instancia de parte; aprobación inicial del proyecto
- 4528 Iniciación. Edicto de publicación del acuerdo de iniciación del expediente de normalización de fincas y requerimiento a los propietarios para que presenten un proyecto
- 4530 Iniciación. Notificación a los propietarios del acuerdo de iniciación del expediente y requerimiento para que presenten un proyecto de normalización
- 4532 Iniciación. Edicto de publicación del acuerdo de iniciación del expediente a instancia de parte y aprobación inicial del proyecto de normalización presentado
- 4534 Iniciación. Notificación a los propietarios del acuerdo de iniciación del expediente a instancia de parte y aprobación inicial del proyecto de normalización presentado
- 4536 Presentación por los propietarios de proyecto de normalización tras el requerimiento municipal
- 4538 Escrito de los propietarios afectados renunciando al derecho de presentar un proyecto de normalización
- 4540 Redacción de oficio del proyecto de normalización de fincas. Acuerdo municipal de redacción de oficio del proyecto de normalización
- 4542 Redacción de oficio del proyecto de normalización de fincas. Edicto de publicación del acuerdo municipal de redacción de oficio del proyecto
- 4544 Redacción de oficio del proyecto de normalización de fincas. Notificación a los propietarios del acuerdo para la redacción de oficio del proyecto
- 4546 Solicitud de certificación de titularidad y cargas al Registro de la Propiedad, que debe acompañarse al proyecto de normalización (RGU art. 119.2)
- 4548 Proyecto de normalización de fincas
- 4550 Acuerdo de aprobación inicial del proyecto de normalización de fincas
- 4552 Edicto de publicación del acuerdo de aprobación inicial del proyecto de normalización
- 4554 Notificación a los propietarios del acuerdo de aprobación inicial del proyecto de normalización
- 4556 Escrito de alegaciones
- 4558 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada al proyecto de normalización
- 4560 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el proyecto de normalización

- 4562 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos sobre el proyecto de normalización
- 4564 Informe técnico sobre el proyecto de normalización de fincas
- 4566 Informe de la Secretaría sobre el proyecto de normalización de fincas
- 4570 Conversión del proceso de normalización de fincas en proceso general de reparcelación. Acuerdo municipal de conversión del proceso de normalización de fincas en un proceso general de reparcelación
- 4572 Conversión del proceso de normalización de fincas en proceso general de reparcelación. Publicación del acuerdo municipal de conversión
- 4574 Conversión del proceso de normalización de fincas en proceso general de reparcelación. Notificación a los propietarios del acuerdo municipal de conversión
- 4576 Denegación del proyecto de normalización de fincas. Acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas
- 4578 Denegación del proyecto de normalización de fincas. Edicto de publicación del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
- 4580 Denegación del proyecto de normalización de fincas. Notificación a los propietarios del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
- 4582 Denegación del proyecto de normalización de fincas. Remisión de una copia del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto de normalización tramitado a la Comisión Provincial de Urbanismo
- 4584 Aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas. Acuerdo de aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas
- 4586 Aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas. Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva
- 4588 Aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas. Notificación a los propietarios del acuerdo de aprobación definitiva
- 4590 Aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas. Remisión de una copia del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto tramitado a la Comisión Provincial de Urbanismo
- 4592 Aprobación definitiva del proyecto de normalización de fincas. Certificado final de la Secretaría de firmeza de la aprobación definitiva del proyecto
- 4594 Solicitud de inscripción del proyecto en el Registro de la Propiedad
- 4650 *Asociaciones administrativas de cooperación*
 - 4660 *Iniciación del expediente de constitución de una asociación administrativa de cooperación*
 - 4664 Iniciación a instancia de los propietarios
 - 4666 Acuerdo municipal de iniciación del expediente a instancia de los propietarios
 - 4668 Notificación a los propietarios del inicio del expediente de constitución
 - 4670 Iniciación de oficio
 - 4675 *Estatutos de una asociación administrativa de cooperación*
 - 4680 Estatutos de una asociación administrativa de cooperación
 - 4685 *Escrito de los propietarios presentando los estatutos para su aprobación*
 - 4690 Escrito de los propietarios presentando los estatutos para su aprobación
 - 4695 *Informe de la Secretaría sobre los estatutos presentados para su aprobación*
 - 4700 Informe de la Secretaría sobre los estatutos presentados para su aprobación
 - 4705 *Denegación de la aprobación de los estatutos presentados*
 - 4708 Acuerdo municipal denegando la aprobación inicial de los estatutos presentados

- 4710 Notificación a los propietarios del acuerdo denegatorio de la aprobación inicial de los estatutos
- 4712 Escrito de los propietarios presentando los estatutos subsanados para su aprobación
- 4720 *Aprobación inicial de la constitución y los estatutos de la asociación administrativa de cooperación*
 - 4724 Acuerdo municipal de aprobación inicial
 - 4726 Edicto publicando el acuerdo de aprobación inicial y sometiéndolo a información pública
 - 4728 Notificación a los propietarios afectados del acuerdo de aprobación inicial
 - 4730 Escrito de alegaciones
 - 4732 Escrito de solicitud de adhesión a la asociación administrativa de cooperación
 - 4734 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada al expediente de constitución y aprobación de los estatutos aprobado inicialmente
 - 4736 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el expediente de constitución y aprobación de los estatutos aprobado inicialmente
- 4740 *Denegación de la aprobación definitiva de la constitución y los estatutos de la asociación administrativa de cooperación*
 - 4744 Acuerdo municipal denegatorio
 - 4746 Edicto de publicación del acuerdo municipal denegatorio de la aprobación definitiva
 - 4748 Notificación a los propietarios del acuerdo municipal denegatorio de la aprobación definitiva
- 4755 *Aprobación definitiva de la constitución y los estatutos de la asociación administrativa de cooperación*
 - 4758 Acuerdo de aprobación definitiva
 - 4760 Edicto de publicación del acuerdo municipal de aprobación definitiva
 - 4762 Notificación a los propietarios del acuerdo municipal de aprobación definitiva
 - 4764 Certificado final de la Secretaría de firmeza de la aprobación definitiva
 - 4766 Solicitud de inscripción de la constitución y los estatutos de la asociación administrativa de cooperación en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras
- 4780 *Cobro de cuotas de gastos de urbanización*
 - 4784 Acuerdo municipal de requerimiento para el pago anticipado de gastos de urbanización
 - 4786 Notificación a los propietarios del acuerdo para el pago anticipado de gastos de urbanización
 - 4788 Acuerdo municipal sobre la notificación a los propietarios de la distribución de las cuotas de urbanización a pagar
 - 4790 Notificación a los propietarios del acuerdo municipal sobre la notificación a los propietarios de la distribución de las cuotas de urbanización a pagar por los propietarios afectados
 - 4792 Edicto de publicación de la notificación individual a los propietarios del acuerdo municipal sobre la notificación a los propietarios de la distribución de las cuotas de urbanización a pagar, al no ser posible la notificación expresa a determinados propietarios
 - 4794 Solicitud de fraccionamiento o aplazamiento del pago de los gastos de urbanización

- 4796 Acuerdo municipal denegatorio del aplazamiento o fraccionamiento del pago de los gastos de urbanización
- 4798 Acuerdo municipal concediendo el aplazamiento del pago de los gastos de urbanización
- 4800 Acuerdo municipal concediendo el fraccionamiento del pago de los gastos de urbanización
- 4802 Notificación a los propietarios del acuerdo municipal denegando o concediendo el aplazamiento o fraccionamiento del pago
- 4804 Liquidación definitiva de cuotas de urbanización. Acuerdo de aprobación de la liquidación definitiva
- 4806 Liquidación definitiva de cuotas de urbanización. Edicto de publicación del acuerdo de aprobación de la liquidación definitiva
- 4808 Liquidación definitiva de cuotas de urbanización. Notificación a los propietarios interesados del acuerdo de aprobación de la liquidación definitiva
- 4850 *Sistema de expropiación*
 - 4860 *Encomienda de gestión*
 - 4865 Convenio de formalización de la encomienda de gestión de expediente expropiatorio
 - 4870 Edicto de publicación oficial del convenio de formalización de la encomienda de gestión de expediente expropiatorio
 - 4875 *Delimitación del ámbito territorial a expropiar*
 - 4875 *Proyecto de delimitación de los terrenos a expropiar*
 - 4880 Proyecto de delimitación de los terrenos a expropiar
 - 4885 *Aprobación inicial del proyecto de delimitación de los terrenos a expropiar e información pública*
 - 4888 Acuerdo municipal de aprobación inicial del proyecto
 - 4890 Edicto de publicación del acuerdo municipal de aprobación inicial del proyecto
 - 4892 Notificación a los propietarios afectados del acuerdo municipal de aprobación inicial del proyecto
 - 4894 Escrito de alegaciones
 - 4895 Escrito del Ministerio Fiscal personándose en el procedimiento expropiatorio
 - 4896 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada al proyecto de delimitación
 - 4898 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el proyecto de delimitación
 - 4900 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos sobre las alegaciones presentadas al proyecto y relación de propietarios, fincas y derechos afectados aprobados inicialmente
 - 4902 Informe técnico sobre las alegaciones presentadas al proyecto
 - 4910 *Denegación de la aprobación definitiva del proyecto*
 - 4914 Acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
 - 4916 Edicto de publicación del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
 - 4918 Notificación a los propietarios del acuerdo denegatorio de la aprobación definitiva del proyecto
 - 4925 *Aprobación definitiva del proyecto de delimitación de los terrenos a expropiar*
 - 4928 Acuerdo de aprobación definitiva del proyecto
 - 4930 Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto
 - 4932 Notificación a los propietarios del acuerdo de aprobación definitiva del proyecto

- 4935 *Expropiación total*
 - 4937 Solicitud de expropiación total
 - 4939 Resolución a la solicitud de expropiación total
- 4940 *Liberación de expropiación*
 - 4942 Solicitud de liberación
 - 4943 Resolución acordando la liberación
 - 4944 Escrito del expropiado aceptando las condiciones impuestas para la liberación
- 4945 *Autorización para construir sobre la superficie expropiable*
 - 4946 Solicitud de autorización para construir sobre la superficie expropiable
- 4950 *Determinación del justiprecio*
 - 4960 *Procedimiento de tasación individual*
 - 4964 Diligencia de apertura del expediente de justiprecio
 - 4966 Solicitud de informe de los Servicios Técnicos concretando el justiprecio individualizado
 - 4968 Informe de los Servicios Técnicos concretando el justiprecio individualizado de la finca
 - 4975 *Acuerdo sobre la valoración de la finca a expropiar*
 - 4978 Escrito de conformidad del propietario de la finca con la valoración realizada por la Administración
 - 4980 Acuerdo de conformidad con el justiprecio y adquisición
 - 4982 Notificación al propietario del acuerdo de conformidad con el justiprecio y adquisición
 - 4984 Propuesta de convenio expropiatorio a los titulares de bienes y derechos afectados por el procedimiento de expropiación forzosa
 - 4985 Ofrecimiento de convenio expropiatorio a la Administración expropiante
 - 4986 Modelo de convenio expropiatorio
 - 4987 Aprobación del convenio expropiatorio
 - 4989 Citación al expropiado con el objeto de alcanzar acuerdo amistoso
 - 4990 *Iniciación del expediente de determinación del justiprecio individualizado tras la falta de conformidad inicial del propietario con la valoración realizada por la Administración*
 - 4994 Iniciación del expediente de determinación del justiprecio individualizado tras la falta de conformidad inicial del propietario con la valoración realizada por la Administración
 - 4996 Requerimiento al propietario para que presente hoja de aprecio con la valoración motivada de su finca
 - 4998 Escrito del propietario presentando hoja de aprecio sobre su finca
 - 4999 Hoja de aprecio del expropiado
 - 4999.1 Informe técnico de valoración de finca en situación básica de rural
 - 5000 Informe de los Servicios Técnicos sobre la hoja de aprecio presentada por el propietario
 - 5002 Acuerdo aceptando la hoja de aprecio presentada por el propietario
 - 5004 Acuerdo rechazando la hoja de aprecio presentada por el propietario y trasladándole hoja de aprecio municipal
 - 5006 Notificación al propietario del acuerdo de aceptación o de rechazo de la hoja de aprecio
 - 5007 Escrito de alegaciones del expropiado a la valoración llevada a cabo por la Administración expropiante
 - 5008 Remisión del expediente al Jurado Provincial de Expropiación

- 5010 Notificación al propietario de la remisión del expediente de determinación del justiprecio al Jurado Provincial de Expropiación
- 5015 *Determinación del justiprecio de la finca por el Jurado Provincial de Expropiación*
 - 5018 Resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa determinando el justiprecio
 - 5020 Notificación a la Administración y al propietario del acuerdo determinando el justiprecio de la finca
 - 5022 Recurso de reposición contra la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa determinando el justiprecio
 - 5024 Traslado del recurso de reposición a la otra parte para formular alegaciones
- 5025 *Retasación*
 - 5026 Solicitud de práctica de la retasación
- 5140 *Procedimiento de tasación conjunta*
 - 5150 *Proyecto de expropiación de tasación conjunta redactado por la Administración*
 - 5155 Proyecto de expropiación de tasación conjunta redactado por la Administración
 - 5160 *Sometimiento a información pública del proyecto de expropiación de tasación conjunta redactado por la Administración*
 - 5164 Acuerdo de iniciación del expediente expropiatorio y de aprobación inicial y sometimiento a información pública del proyecto redactado por la Administración
 - 5166 Edicto de publicación del proyecto redactado por la Administración
 - 5168 Notificación individual de las tasaciones a los titulares de los bienes a expropiar
 - 5175 *Presentación de alegaciones al proyecto de expropiación de tasación conjunta*
 - 5178 Escrito de alegaciones
 - 5180 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública
 - 5182 Certificado de secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el proyecto
 - 5184 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos sobre las alegaciones presentadas
 - 5186 Informe técnico sobre las alegaciones presentadas
 - 5190 *Aprobación del proyecto de expropiación de tasación conjunta por la Comisión Provincial de Urbanismo*
 - 5194 Acuerdo de la Comisión de aprobación del proyecto
 - 5196 Edicto de publicación del acuerdo de la Comisión de aprobación del proyecto
 - 5198 Notificación a los titulares de bienes y derechos del acuerdo de la Comisión de aprobación del proyecto
 - 5200 Acuerdo de determinación definitiva y de conformidad del justiprecio
 - 5202 Notificación a los titulares de bienes y derechos afectados del acuerdo de determinación definitiva y de conformidad del justiprecio
 - 5210 *Remisión del expediente de expropiación de tasación conjunta al Jurado Provincial de Expropiación Forzosa*
 - 5214 Escrito de impugnación de la hoja de aprecio
 - 5216 Escrito de remisión del expediente por la Comisión Provincial de Urbanismo al Jurado Provincial de Expropiación Forzosa
 - 5218 Notificación al titular del bien o derecho de la remisión del expediente de determinación del justiprecio al Jurado

- 5220 Acuerdo del Jurado sobre el expediente y las hojas de aprecio impugnadas
- 5222 Notificación del acuerdo del Jurado a la Comisión Provincial de Urbanismo y a los titulares de bienes y derechos afectados
- 5240 *Pago del justiprecio, ocupación de la finca e inscripción registral*
 - 5250 *Pago del justiprecio*
 - 5252 Comunicación del Jurado de Expropiación a la Administración expropiante para que proceda a girar los oportunos libramientos de pago
 - 5253 Comunicación de la cesión del derecho al cobro del justiprecio
 - 5254 Pago en efectivo o por talón nominativo. Requerimiento para otorgar acta de pago del justiprecio (y de ocupación si se hace conjuntamente)
 - 5257 Anuncio de convocatoria para proceder al pago
 - 5258 Pago en efectivo o por talón nominativo. Acta de pago del justiprecio
 - 5259 Acta de consignación del justiprecio
 - 5260 Acta de consignación del justiprecio. Incomparecencia del expropiado
 - 5262 Acta de consignación del justiprecio. El propietario rechaza el pago o no acredita suficientemente su titularidad o existen litigios sobre dicha titularidad o entre el expropiado y la Administración
 - 5270 *Pago mediante la entrega de parcelas resultantes de la urbanización*
 - 5274 Escrito de solicitud del propietario de pago del justiprecio mediante la entrega de parcelas
 - 5276 Ofrecimiento por la Administración expropiante de pago del justiprecio mediante la entrega de parcelas. Acuerdo de la Administración expropiante
 - 5278 Ofrecimiento por la Administración expropiante de pago del justiprecio mediante la entrega de parcelas. Notificación al expropiado
 - 5280 Aceptación del pago del justiprecio mediante la entrega de parcelas
 - 5282 Acta dejando constancia de las circunstancias de la finca inicial y el valor asignado de justiprecio
 - 5284 Requerimiento para otorgar acta de pago del justiprecio
 - 5286 Acta de pago del justiprecio
 - 5288 Intervención del Jurado Provincial de Expropiación a solicitud del expropiado. Solicitud del expropiado al Jurado de valoración de la finca adjudicada
 - 5290 Intervención del Jurado Provincial de Expropiación a solicitud del expropiado. Acuerdo del Jurado sobre la valoración de la finca adjudicada
 - 5292 Intervención del Jurado Provincial de Expropiación a solicitud del expropiado. Notificación al expropiado y a la Administración del acuerdo del Jurado sobre la valoración de la finca
 - 5294 Intervención del Jurado Provincial de Expropiación a solicitud del expropiado. Requerimiento al expropiado para hacerle entrega de la diferencia del valor de las fincas expropiada y adjudicada
 - 5296 Intervención del Jurado Provincial de Expropiación a solicitud del expropiado. Acta de pago de la diferencia del valor de las fincas expropiada y adjudicada
- 5300 *Ocupación de la finca*
 - 5302 Notificación-requerimiento al propietario
 - 5303 Acta de ocupación de la finca
 - 5304 Preaviso a los efectos del artículo 35 e) del Texto Refundido de la Ley del Suelo
- 5305 *Solicitud de inscripción registral*
 - 5307 Solicitud de inscripción registral

- 5310 *Reversión*
 - 5311 Ofrecimiento de reversión
 - 5312 Preaviso a los efectos del artículo 64 del Reglamento de Expropiación Forzosa
 - 5314 Solicitud de reversión
 - 5315 Resolución administrativa declarando la procedencia de la reversión
 - 5317 Ofrecimiento de pago a la Administración expropiante por ejercicio del derecho de reversión
 - 5318 Acta de toma de posesión por parte del interesado
- 5320 *Procedimiento de urgencia*
 - 5321 Declaración de urgencia de la ocupación de los bienes objeto de expropiación. Acuerdo de la Administración para solicitar la declaración de urgencia de la ocupación
 - 5322 Declaración de urgencia de la ocupación de los bienes objeto de expropiación. Solicitud de declaración de urgencia de la ocupación
 - 5323 Declaración de urgencia de la ocupación de los bienes objeto de expropiación. Acuerdo de declaración de urgencia de la ocupación
 - 5324 Declaración de urgencia de la ocupación de los bienes objeto de expropiación. Edicto de publicación del acuerdo de declaración de urgencia de la ocupación
 - 5326 Declaración de urgencia de la ocupación de los bienes objeto de expropiación. Notificación al Ayuntamiento del acuerdo de declaración de urgencia de la ocupación
 - 5328 Requerimiento al expropiado para el otorgamiento de acta previa de ocupación
 - 5330 Edictos de publicación del anuncio de levantamiento de actas previas
 - 5332 Acta previa de ocupación
 - 5334 Hoja de depósito previo a la ocupación
 - 5336 Hoja sobre indemnizaciones por perjuicios derivados de la rápida ocupación
 - 5338 Aprobación de las hojas de depósito previo y de indemnizaciones por la rápida ocupación y su consignación o abono. Acuerdo de aprobación
 - 5340 Aprobación de las hojas de depósito previo y de indemnizaciones por la rápida ocupación y su consignación o abono. Notificación del acuerdo de aprobación
 - 5342 Acta de consignación de las cantidades fijadas en concepto de depósito previo y de pago o depósito de las indemnizaciones
 - 5344 Acta de ocupación de la finca
 - 5346 Determinación del justiprecio y pago
- 5350 *Agente urbanizador*
 - 5351 *Bases generales para la adjudicación de Programas de Actuación Urbanística*
 - 5352 Bases generales para la adjudicación de Programas de Actuación Urbanística
 - 5355 *Propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora*
 - 5358 Presentación de propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora
 - 5360 Solicitud de informe a los Servicios Técnicos Municipales sobre la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora presentada
 - 5362 Informe técnico sobre la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora presentada
 - 5364 Informe de la Secretaría sobre la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora presentada
 - 5366 Acuerdo de la Administración sobre la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora
 - 5368 Edicto de publicación del acuerdo de la Administración sobre la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora
 - 5370 Notificación a los propietarios afectados del acuerdo de la Administración sobre la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora

- 5372 Escrito de subsanación de deficiencias
- 5375 *Información pública y audiencia a los interesados de la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora aprobada inicialmente*
- 5378 Escrito de alegaciones
- 5380 Escrito de proposición de alternativa técnica al Programa de Actuación Urbanizadora presentado
- 5382 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada a la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora aprobada inicialmente
- 5384 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido la propuesta de Programa de Actuación Urbanizadora aprobada inicialmente
- 5386 Acuerdo sobre las alternativas técnicas propuestas
- 5388 Sometimiento a información pública de las alternativas técnicas propuestas y aceptadas. Edicto de publicación del acuerdo de la Administración sometiendo a información pública las alternativas técnicas propuestas y aceptadas
- 5389 Sometimiento a información pública de las alternativas técnicas propuestas y aceptadas. Notificación a los interesados del acuerdo de la Administración sometiendo a información pública las alternativas técnicas propuestas y aceptadas
- 5390 *Selección del Programa de Actuación Urbanizadora y adjudicación de la condición de agente urbanizador*
- 5392 Acuerdo de la Administración seleccionando el Programa de Actuación Urbanizadora y adjudicando la condición de agente urbanizador
- 5393 Edicto de publicación del acuerdo seleccionando el Programa de Actuación Urbanizadora y adjudicando la condición de agente urbanizador
- 5394 Notificación a los propietarios afectados del acuerdo seleccionando el Programa de Actuación Urbanizadora y adjudicando la condición de agente urbanizador
- 5395 Notificación al agente urbanizador del acuerdo seleccionando el Programa de Actuación Urbanizadora y adjudicando la condición de agente urbanizador
- 5396 Escrito de aceptación del agente urbanizador adjudicatario
- 5398 Escrito de renuncia del agente urbanizador adjudicatario
- 5400 *Contrato de agente urbanizador*
- 5402 Contrato de agente urbanizador
- 5405 *Cesión de la condición de agente urbanizador*
- 5406 Escritura pública de cesión de la condición de agente urbanizador
- 5407 Acuerdo del Ayuntamiento sobre la cesión de la condición de agente urbanizador. Estimatorio
- 5408 Acuerdo del Ayuntamiento sobre la cesión de la condición de agente urbanizador. Desestimatorio
- 5409 Notificación del acuerdo del Ayuntamiento sobre la cesión de la condición de agente urbanizador
- 5410 *Presentación de proyecto de reparcelación por el agente urbanizador*
- 5415 Presentación de proyecto de reparcelación por el agente urbanizador
- 5420 *Opción de pago en metálico o mediante entrega de suelo*
- 5422 Escrito del agente urbanizador a los propietarios de los terrenos requiriéndoles para que ejerciten la opción de pago en metálico o mediante entrega de suelo
- 5423 Diligencia de opción por el propietario de pago en metálico o mediante entrega de suelo

5425 Actuaciones asistemáticas en suelo urbano

- 5445 *Transferencias de aprovechamiento urbanístico*

- 5450 *Escritura pública de acuerdo de cesión de aprovechamientos urbanísticos entre particulares*
- 5455 Escritura pública de acuerdo de cesión de aprovechamientos urbanísticos entre particulares
- 5460 *Venta o cesión a la Administración de aprovechamiento urbanístico*
- 5470 *Solicitud del particular a la Administración para la compra de aprovechamiento real*
- 5475 Solicitud del particular a la Administración para la compra de aprovechamiento real
- 5480 *Solicitud del particular para ceder terrenos a la Administración*
- 5485 Solicitud del particular para ceder terrenos a la Administración
- 5490 *Informe de los Servicios Técnicos Municipales*
- 5494 Informe de los Servicios Técnicos Municipales. Modelo 1. Compra de aprovechamiento
- 5496 Informe de los Servicios Técnicos Municipales. Modelo 2. Cesión de terrenos y transferencia de aprovechamiento urbanístico
- 5500 *Informe de la Secretaría del Ayuntamiento*
- 5504 Informe de la Secretaría del Ayuntamiento. Modelo 1. Compra de aprovechamiento
- 5506 Informe de la Secretaría del Ayuntamiento. Modelo 2. Cesión de terrenos y transferencia de aprovechamiento urbanístico
- 5510 *Acuerdo de la Administración actuante sobre la venta de aprovechamiento real o la adquisición de terrenos*
- 5514 Acuerdo de la Administración actuante sobre la venta de aprovechamiento real o la adquisición de terrenos
- 5520 *Notificación al particular interesado del acuerdo de la Administración actuante sobre la venta de aprovechamiento real o la adquisición de terrenos*
- 5525 Notificación al particular interesado del acuerdo de la Administración actuante sobre la venta de aprovechamiento real o la adquisición de terrenos
- 5535 *Inscripción en el Registro de Transferencias de Aprovechamientos Urbanísticos*
- 5538 Escrito del particular interesado informando a la Administración de la cesión de aprovechamientos efectuada con otro particular
- 5540 Certificación de la Secretaría de inscripción en el Registro de Transferencias de Aprovechamientos Urbanísticos
- 5550 *Solicitud de inscripción al Registro de la Propiedad*
- 5555 Solicitud de inscripción al Registro de la Propiedad

5600 Obtención de terrenos para usos dotacionales

- 5615 *Ocupación directa*
- 5625 *Iniciación del expediente de ocupación directa*
- 5628 Acuerdo de iniciación del expediente de ocupación directa
- 5630 Edicto de publicación del acuerdo de iniciación del expediente de ocupación directa
- 5632 Notificación a los propietarios del acuerdo de iniciación del expediente de ocupación directa
- 5640 *Escrito de alegaciones*
- 5645 Escrito de alegaciones
- 5650 *Aprobación definitiva de la ocupación directa*
- 5654 Acuerdo de aprobación definitiva del expediente de ocupación directa
- 5656 Edicto de publicación del acuerdo de aprobación definitiva del expediente de ocupación directa

- 5658 Notificación a los propietarios del acuerdo de aprobación definitiva del expediente de ocupación directa
- 5665 *Acta de ocupación*
 - 5668 Notificación-requerimiento al propietario
 - 5670 Acta de ocupación directa de la finca
- 5675 *Solicitud de inscripción en el Registro de la Propiedad*
 - 5680 Solicitud de inscripción en el Registro de la Propiedad

5750 Entidad urbanística de conservación

- 5770 *Iniciación del expediente de constitución de una entidad urbanística de conservación*
 - 5775 Iniciación a instancia de los propietarios
 - 5780 Acuerdo municipal de iniciación del expediente de constitución de una entidad urbanística de conservación a instancia de los propietarios
 - 5785 Notificación a los propietarios del inicio del expediente de constitución de una entidad urbanística de conservación
 - 5790 Iniciación de oficio
- 5800 *Estatutos de una entidad urbanística de conservación*
 - 5805 Estatutos de una entidad urbanística de conservación
- 5815 *Escrito de los propietarios presentando los Estatutos de la entidad urbanística de conservación para su aprobación*
 - 5820 Escrito de los propietarios presentando los Estatutos de la entidad urbanística de conservación para su aprobación
- 5835 *Informe de la Secretaría sobre los Estatutos de la entidad urbanística de conservación para su aprobación*
 - 5840 Informe de la Secretaría sobre los estatutos de la entidad urbanística de conservación presentados para su aprobación
- 5850 *Denegación de la aprobación inicial de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación presentados*
 - 5855 Acuerdo municipal denegando la aprobación inicial de los Estatutos presentados
 - 5860 Notificación a los propietarios del acuerdo denegatorio de la aprobación inicial de los Estatutos presentados
- 5870 *Aprobación inicial de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación*
 - 5875 Acuerdo municipal de aprobación inicial de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
 - 5880 Edicto publicando el acuerdo de aprobación inicial y sometiénolo a información pública
 - 5885 Notificación a los propietarios afectados del acuerdo de aprobación inicial
 - 5890 Escrito de alegaciones
 - 5895 Certificado de Secretaría sobre el cumplimiento del trámite de información pública dada al expediente de constitución y aprobación de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación aprobado inicialmente
 - 5900 Certificado de Secretaría sobre el resultado del trámite de información pública al que se ha sometido el expediente de constitución y aprobación de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación aprobado inicialmente
- 5910 *Denegación de la aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación*
 - 5915 Acuerdo municipal denegatorio de la aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
 - 5920 Edicto de publicación del acuerdo municipal denegatorio de la aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
 - 5925 Notificación a los propietarios del acuerdo municipal denegatorio de la aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación

- 5935 *Aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación*
- 5940 Acuerdo de aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
- 5945 Edicto de publicación del acuerdo municipal de aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
- 5950 Notificación a los propietarios del acuerdo municipal de aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
- 5955 Certificado final de la Secretaría de firmeza de la aprobación definitiva de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación
- 5960 Solicitud de inscripción de la constitución y de los Estatutos de la entidad urbanística de conservación en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras
- 5970 *Cobro de las cuotas de conservación*
- 5975 Acuerdo del Consejo Rector de la Entidad Urbanística de Conservación de requerimiento de pago a los propietarios de los terrenos afectados
- 5980 Notificación a los propietarios del acuerdo de requerimiento de pago de las cuotas de conservación
- 5985 Acuerdo del Consejo Rector de la Entidad Urbanística de Conservación de solicitud al Ayuntamiento de la recaudación de las cuotas impagadas por la vía de apremio
- 5990 Certificado del Secretario de la Entidad Urbanística de Conservación del acuerdo del Consejo Rector de solicitud al Ayuntamiento de la recaudación de las cuotas impagadas por la vía de apremio
- 5995 Escrito del Presidente de la Entidad Urbanística de Conservación instando del Ayuntamiento la recaudación por la vía de apremio de las cuotas adeudadas
- 5997 Acuerdo del Ayuntamiento sobre la solicitud de la Entidad Urbanística de Conservación de recaudar las cuotas adeudadas por la vía de apremio. Acuerdo estimatorio de la solicitud
- 5998 Acuerdo del Ayuntamiento sobre la solicitud de la Entidad Urbanística de Conservación de recaudar las cuotas adeudadas por la vía de apremio. Acuerdo desestimatorio de la solicitud
- 5999 Notificación al interesado del acuerdo del Ayuntamiento sobre la recaudación de las cuotas adeudadas a la Entidad Urbanística de Conservación por la vía de apremio
- 6000 *Funcionamiento de las entidades urbanísticas de conservación*
- 6005 Convocatoria de la Asamblea General de la Entidad
- 6010 Acta de sesión de la Asamblea General de la Entidad
- 6015 Certificado del Acta de sesión de la Asamblea General de la Entidad
- 6020 Convocatoria del Consejo Rector de la Entidad
- 6025 Acta de sesión del Consejo Rector de la Entidad
- 6030 Certificado del Acta de sesión del Consejo Rector de la Entidad

Parte IV Disciplina 6500

6700 Licencias urbanísticas

- 6725 *Expediente de concesión de licencia de obra mayor a solicitud de particular*
- 6730 Escrito de solicitud de licencia por interesado
- 6732 Decreto de tramitación
- 6734 Comunicación art.42.4 LRJPAC
- 6736 Requerimiento al interesado para aportar documentación
- 6738 Decreto declarando desistido al solicitante de licencia de obras por no aportar la documentación requerida
- 6740 Solicitud de informe o autorización previa a otros organismos
- 6742 Escrito del particular desistiendo de la solicitud de licencia

- 6744 Decreto declarando concluso el procedimiento de otorgamiento de licencia de obras por desistimiento del solicitante
- 6746 Informe de los servicios técnicos municipales poniendo de manifiesto deficiencias subsanables
- 6748 Requerimiento de subsanación deficiencias técnicas al promotor
- 6750 Escrito del promotor comunicando subsanación de las deficiencias
- 6752 Informe de los Servicios Técnicos aceptación de deficiencia
- 6754 Informe de los servicios técnicos municipales
- 6758 Informe jurídico (favorable)
- 6760 Informe jurídico (desfavorable)
- 6762 Decreto otorgando o denegando la concesión de la licencia
- 6764 Notificación resolución
- 6766 Escrito solicitando certificado acreditativo de la concesión de la licencia obtenida por silencio administrativo
- 6768 Resolución otorgando licencia por silencio administrativo
- 6770 Resolución desestimando conceder licencia por silencio administrativo
- 6772 *Expediente de concesión transmisión de licencia de obra mayor*
 - 6772.1 Solicitud de cambio de titularidad
 - 6772.2 Informe jurídico
 - 6772.3 Decreto
 - 6772.4 Notificación
- 6773 *Expediente de concesión de obra menor. Favorable*
 - 6773.1 Solicitud
 - 6773.2 Informe técnico
 - 6773.3 Decreto
 - 6773.4 Notificación
- 6774 *Expediente de concesión de obra menor. Desfavorable*
 - 6774.1 Solicitud
 - 6774.2 Informe técnico
 - 6774.3 Trámite de audiencia al interesado
 - 6774.4 Escrito del interesado aceptando la calificación técnica
 - 6774.5 Diligencia de archivo del expediente
 - 6774.6 Escrito del interesado rechazando la calificación técnica
 - 6774.7 Informe técnico sobre alegaciones del promotor
 - 6774.8 Informe jurídico
 - 6774.9 Decreto
 - 6774.10 Notificación
- 6775 *Expediente de concesión de licencia primera ocupación*
 - 6780 Solicitud de particular. Escrito solicitado Licencia de Primera Ocupación
 - 6782 Solicitud de particular. Escrito solicitado Licencia de Primera Ocupación parcial
 - 6784 Solicitud de particular. Escrito solicitando Licencia de Primera ocupación con depósito de fianza para ejecutar obras de urbanización
 - 6786 Decreto de tramitación
 - 6788 Comunicación art.42.4 LRJPAC
 - 6790 Requerimiento para aportar documentación
 - 6792 Escrito del promotor comunicando subsanación de las deficiencias
 - 6794 Informe de los Servicios Técnicos municipales
 - 6798 Informe jurídico (favorable/desfavorable)
 - 6800 Resolución otorgando o denegando la licencia

- 6802 Notificación resolución
- 6825 *Expediente de concesión licencia parcelación*
 - 6830 Escrito solicitando Licencia de Parcelación
 - 6832 Decreto de tramitación
 - 6834 Comunicación art.42.4 LRJPAC
 - 6836 Requerimiento para aportar documentación
 - 6838 Escrito del promotor comunicando subsanación de las deficiencias
 - 6840 Informe de los Servicios Técnicos municipales
 - 6844 Informe jurídico (favorable/desfavorable)
 - 6846 Resolución otorgando o denegando la licencia
 - 6848 Notificación resolución

7000 Orden ejecución

- 7025 *Expediente de orden de ejecución por motivos de seguridad, salubridad, accesibilidad u ornato publico*
 - 7030 Iniciación de oficio, en virtud de parte Policía Local
 - 7035 Iniciación por denuncia de particular
 - 7040 Providencia acordando información previa de los hechos denunciados
 - 7045 Decreto por el que se declara la improcedencia de iniciar el expediente de orden de ejecución
 - 7050 Decreto de iniciación del expediente por denuncia de particular
 - 7055 Notificación Decreto de iniciación expediente
 - 7060 Informe Servicios Técnicos municipales
 - 7065 Trámite de audiencia al interesado
 - 7070 Informe jurídico
 - 7075 Resolución
 - 7080 Notificación resolución
 - 7085 Comprobación de la ejecución de lo ordenado
 - 7090 Decreto iniciando expediente ejecución subsidiaria
 - 7095 Decreto iniciando expediente ejecución subsidiaria. Audiencia al interesado
 - 7100 Resolución acordando ejecución subsidiaria
 - 7105 Notificación resolución
- 7125 *Expediente de orden de ejecución por motivos turísticos o estéticos*
 - 7130 Decreto de iniciación expediente
 - 7135 Notificación. Decreto iniciación
 - 7140 Informe técnico
 - 7145 Trámite audiencia
 - 7150 Informe jurídico con propuesta
 - 7155 Resolución
 - 7160 Notificación resolución
 - 7165 Comprobación de la ejecución de lo ordenado

7200 Expedientes de ruina

- 7225 *Expediente contradictorio de declaración de ruina, a instancia de particular*
 - 7230 Instancia del propietario del inmueble
 - 7232 Certificado de facultativo competente
 - 7234 Informe técnico sobre la situación del inmueble, en orden si procede iniciar el procedimiento, o la adopción de medidas de seguridad
 - 7236 Decreto de la Alcaldía iniciando expediente

- 7238 Notificación propietario, moradores y a los titulares de derechos reales sobre el inmueble
- 7240 Providencia disponiendo la emisión de dictamen pericial por los Servicios Técnicos. Providencia de alcaldía
- 7242 Providencia disponiendo la emisión de dictamen pericial por los Servicios Técnicos. Incidencia: Informe técnico proponiendo medida cautelar
- 7244 Providencia disponiendo la emisión de dictamen pericial por los Servicios Técnicos. Resolución acordando medida cautelar
- 7246 Providencia disponiendo la emisión de dictamen pericial por los Servicios Técnicos. Notificación resolución acordando medida cautelar
- 7248 Dictamen pericial de los Servicios Técnicos
- 7250 Informe de Secretaría
- 7252 Propuesta de resolución
- 7254 Resolución del expediente
- 7256 Notificación del resolución
- 7275 *Expediente contradictorio de declaración de ruina, iniciado de oficio*
 - 7280 Denuncia de particular o Parte de la policía local
 - 7282 Providencia de la Alcaldía ordenando la instrucción de una información previa
 - 7284 Informe de los Servicios Técnicos
 - 7286 Decreto de la Alcaldía disponiendo archivo de las actuaciones o la instrucción del expediente
 - 7290 Notificación del Decreto de Alcaldía al propietario del inmueble, moradores y a los titulares de derechos reales sobre el inmueble
 - 7292 Dictamen pericial de los Servicios Técnicos
 - 7294 Informe de Secretaría
 - 7296 Propuesta de resolución
 - 7298 Resolución
 - 7300 Notificación resolución
- 7325 *Expediente de declaración de ruina inminente*
 - 7330 Iniciación: Solicitud de interesado
 - 7332 Providencia ordenando con carácter urgente visita de inspección por el técnico municipal
 - 7334 Informe del Técnico municipal
 - 7336 Resolución del expediente. Resolución declarando el estado de ruina inminente
 - 7338 Resolución del expediente. Resolución acordando la tramitación contradictoria del expediente por no existir peligro inminente
- 7350 *Notificación resolución*
 - 7360 Notificación de la resolución
- 7375 *Notificación resolución caso de desconocerse los interesados*
 - 7390 Notificación resolución caso de desconocerse los interesados

7400 Actos edificatorios irregulares

- 7450 *Expediente de adopción de medidas de protección de la legalidad urbanística respecto a obras de edificación en curso de ejecución, sin licencia o sin ajustarse a sus determinaciones*
 - 7460 Iniciación por denuncia de particular
 - 7465 Providencia de la Alcaldía solicitando informe técnico en el supuesto de denuncia de particular
 - 7470 Informe de los Servicios Técnicos
 - 7475 Decreto acordando la suspensión de las obras y la incoación expediente para la adopción de medidas para la restauración de la legalidad urbanística

- 7480 Comunicación orden de suspensión a la Policía Local
- 7485 Notificación del Decreto suspensión de las obras en ejecución y de iniciación de expediente de restauración legalidad urbanística
- 7490 Cumplimiento por el interesado del requerimiento de legalización
- 7495 Decreto ordenando alzar o mantener la suspensión de las obras (la licencia solicitada es concedida o denegada)
- 7505 Certificación a emitir una vez transcurrido el plazo concedido en el requerimiento de legalización
- 7510 Trámite de audiencia al interesado
- 7515 Informe jurídico con propuesta de resolución
- 7520 Resolución del expediente
- 7525 Notificación resolución
- 7550 *Expediente de adopción de medidas de protección de la legalidad urbanística en relación a obras de edificación terminadas, sin licencia o sin ajustarse a sus determinaciones*
- 7560 Iniciación
- 7565 Providencia de la Alcaldía solicitando informe técnico
- 7570 Informe de los Servicios Técnicos
- 7575 Decreto acordando la incoación expediente para la adopción de medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística
- 7580 Notificación del Decreto de iniciación de expediente de restauración de la legalidad urbanística
- 7585 De cumplir el interesado con el requerimiento de legalización
- 7590 Certificación a emitir una vez transcurrido el plazo concedido en el requerimiento de legalización
- 7595 Trámite de audiencia al interesado
- 7600 Informe jurídico con propuesta de resolución
- 7605 Resolución del expediente
- 7610 Notificación resolución

7650 Suspensión de licencias y paralización de obras

- 7670 *Expediente de suspensión de licencia con paralización de obra*
- 7675 Providencia de Alcaldía de tramitación
- 7680 Informe técnico
- 7685 Informe jurídico con propuesta de resolución
- 7690 Decreto de suspensión de los efectos de la licencia y paralización de las obras
- 7695 Notificación Decreto de suspensión de los efectos de la licencia y paralización de las obras

7800 Procedimiento Sancionador

- 7825 *Expediente sancionador por infracción urbanística*
- 7835 Providencia ordenando actuaciones previas sobre los hechos denunciados
- 7840 Resolución por el que se declara la improcedencia de iniciar el expediente
- 7845 Resolución de iniciación de procedimiento sancionador, con nombramiento de Instructor y Secretario
- 7850 Notificación iniciación procedimiento sancionador
- 7855 Anuncio de iniciación procedimiento sancionador
- 7860 Resolución adoptando medidas provisionales
- 7865 Escrito interesado recusando Instructor del expediente o Secretario
- 7870 Resolución resolviendo la recusación formulada
- 7875 Acuerdo de apertura de período de prueba en el expediente
- 7880 Solicitud de documentación a otro servicio del que esta instruyendo

- 7885 Propuesta de Resolución
- 7890 Remisión de actuaciones al órgano competente para resolver el expediente sancionador
- 7895 Notificación Propuesta de Resolución
- 7900 Escrito de alegaciones en fase de audiencia del expediente
- 7905 Resolución definitiva del expediente
- 7910 Notificación resolución

Parte V Convenios Urbanísticos 8500

8600 Modelos de Convenios urbanísticos

- 8625 Convenio Urbanístico de planeamiento. Modelo 1
- 8630 Convenio Urbanístico de planeamiento. Modelo 2
- 8635 Convenio Urbanístico de planeamiento. Modelo 3
- 8640 Convenio Urbanístico de planeamiento. Modelo 4
- 8645 Convenio Urbanístico de gestión. Modelo 1
- 8650 Convenio Urbanístico de gestión. Modelo 2
- 8655 Convenio Urbanístico de gestión. Modelo 3

8800 Expediente para la tramitación de convenio urbanístico de planeamiento

- 8825 Propuesta para suscribir un Convenio Urbanístico de planeamiento
- 8830 Admisión a trámite del expediente
- 8835 Informe técnico
- 8840 Informe jurídico
- 8845 Resolución alcaldía ordenando continuación expediente
- 8850 Dictamen de la comisión informativa de urbanismo
- 8855 Acuerdo pleno sobre admisión a trámite de la propuesta de Convenio Urbanístico
- 8860 Edicto de admisión a trámite de Convenio Urbanístico
- 8865 Notificación del acuerdo al promotor
- 8870 Certificado de reclamaciones
- 8875 Dictamen de la comisión informativa de urbanismo
- 8880 Acuerdo del ayuntamiento pleno de aprobación del Convenio Urbanístico de planeamiento
- 8885 Edicto de aprobación del Convenio Urbanístico
- 8890 Notificación del acuerdo al promotor del expediente
- 8895 Modelo de hoja de inscripción en el Registro Público de Convenios Urbanísticos

9000 Expediente para la tramitación de convenio urbanístico de gestión

- 9025 Escrito de iniciativa
- 9030 Admisión a trámite del expediente
- 9035 Informe jurídico
- 9040 Resolución alcaldía ordenando continuación expediente
- 9045 Dictamen de la comisión informativa de urbanismo
- 9050 Acuerdo pleno sobre admisión a trámite de la propuesta de convenio urbanístico
- 9055 Notificación del acuerdo al promotor
- 9060 Escrito del promotor del expediente dando cumplimiento al acuerdo pleno
- 9065 Propuesta de convenio urbanístico de gestión para cambio de sistema de actuación
- 9070 Dictamen de la comisión informativa de urbanismo
- 9075 Acuerdo al pleno sometiendo a información pública la propuesta de convenio urbanístico
- 9080 Notificación del acuerdo a los afectados
- 9085 Edicto sometiendo a información pública el convenio urbanístico

- 9090 Certificado de reclamaciones
- 9095 Informe jurídico
- 9100 Dictamen de la comisión informativa de urbanismo
- 9105 Acuerdo del ayuntamiento pleno de aprobación del convenio urbanístico de gestión
- 9110 Edicto de aprobación del convenio urbanístico
- 9115 Notificación del acuerdo al promotor del expediente
- 9120 Cumplimiento de los condicionantes del convenio
- 9125 Firma del convenio urbanístico
- 9130 Modelo de hoja de inscripción en el registro publico de convenios urbanísticos

Parte VI Procedimiento de evaluación de impacto ambiental 9500

- 9600 Comunicación del promotor al Órgano Ambiental solicitando inicio del procedimiento de evaluación de impacto ambiental (Proyectos del Anexo I del RDL 1/2008)
- 9605 Documento inicial del proyecto
- 9610 Comunicación del promotor al Órgano Ambiental solicitando que se pronuncie sobre la necesidad de someter un proyecto al procedimiento de evaluación de impacto ambiental (Proyectos del Anexo II del RDL 1/2008)
- 9615 Documento ambiental del proyecto
- 9620 Resolución del Órgano Ambiental acordando someter o no un determinado proyecto al trámite de evaluación de impacto ambiental y , en su caso, determinar el alcance que debe tener el estudio de impacto ambiental
- 9625 Consulta del Órgano Ambiental a las Administraciones Públicas afectadas para determinar el alcance que debe tener el estudio de impacto ambiental
- 9630 Consulta del Órgano Ambiental a personas físicas o jurídicas, públicas o privadas, vinculadas a la protección del medio ambiente para determinar el alcance que debe tener el estudio de impacto ambiental
- 9635 Documento de determinación del alcance que debe tener el estudio de impacto ambiental
- 9640 Estudio de impacto ambiental
- 9645 Acuerdo del órgano sustantivo de someter a información pública el estudio de impacto ambiental
- 9650 Publicación información pública
- 9655 Consulta del órgano sustantivo a las Administraciones públicas afectadas
- 9660 Declaración de impacto ambiental
- 9665 Certificado de la secretaría del órgano sustantivo poniendo a disposición del público interesado la información relativa al proyecto autorizado